

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 21/12/2022 **Uitgiftedatum verslag:** 21/12/2022
Verslagnummer: 0798-221221-01

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbrugghen
Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
T: 03 216 28 90 E: btv.antwerpen@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0798

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: VENETIS
Adres: DASCOTTELEI 1A, 2100 DEURNE
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: Firmin
Adres: ADRINKHOVENLAAN 169/1ste R, 2150 BORSBEEK
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
Adres: ,
BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: Firmin
Adres: ADRINKHOVENLAAN 169/1STE R, 2150 BORSBEEK
EAN- code:
Nummer teller: 6815845
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)
Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020, Vanaf 01/06/2020

Informatie inhoud controle:

1 Wooneenheid bemeubeld op moment van keuring. Enkel zichtbare/bereikbare delen van de elektrische installatie gecontroleerd.
Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: 20A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 4+10 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

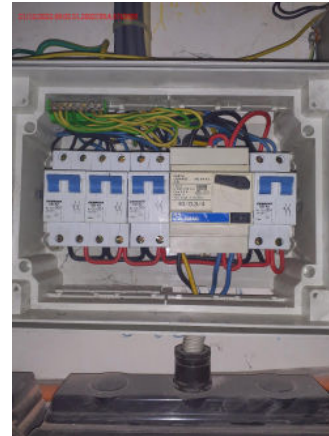
Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: gehele installatie

4 kringen Automaat 2P aut. 20 A 2,5 mm² XVB

2 kringen smeltzekering 1P zek.30 A 6 mm² VOB

6 kringen Automaat 1P aut. 16 A 1,5 mm² VOB

2 kringen Automaat 1P aut. 10 A 1,5 mm² VOB



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie inbreuken

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingweerstand van de aardverbinding: 1 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 20 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 4 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 5 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 6 De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek 1: 5.3.5.5).
- 7 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de "vochtige kringen" (Boek 1: 4.2.4.3).
- 8 De voeding van het stopcontact binnen volume 2 van de badkamer is niet beveiligd door een differentieelstroominrichting van max. 10 mA of beschermingstransfo van max. 100W (Boek 1: 7.1). meubel badkamer

Opmerkingen:

Geen



Besluit van de controle:

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0798 i.o. van de technisch directeur
21/12/22 8:52

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum

**2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:****De verkoper is ertoe gehouden:**

- het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

