

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr.:
Cont.pers.: VENETIS SOFIA
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0494/52 21 77
e-mail: sofia@immassur.be



Onafhankelijk Controle Bureel v.z.w.

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5049125
Voorl. verslagnr.:
Datum: 14/06/2018

Klant / Opdrachtgever:

VAN DER VEKEN
LANGE KOEPOORTSTRAAT 33 B202
2000 ANTWERPEN 1

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN DEFINITIEVE OF RESIDENTIELE AANSLUITING
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

**App 2^{de} verdiep
rechts augst van
de wielelei 161-163**

Toestel/Install. ID: deurne **Aard installatie::** verkoop wooneenheid **Type lokalen:** appartement
Plaats onderzoek: VAN DER VEKEN AUGUST VAN DE WIELELEI 161-163 DEURNE 2100
Aard onderzoek: controlebezoek **Volgens AREI Art.:** 86/276bis/278
Datum onderzoek: 14/06/2018 **Volgende binnen** 18 **maand of vóór** 31/12/2019 **Onderzoeker:** MICHIELS ERWIN
Eigendom van: VAN DER VEKEN, LANGE KOEPOORTSTRAAT 33 B202, 2000 ANTWERPEN 1
Installateur: /

B.T.W.: - **ID-kaart :** - **Uitgereikt te:** - **Datum:** -

BESCHRIJVING

EAN nr.: - **Teller nr.:** 33340521 **Stand I :** 97689 **Stand II -**
Aansluiting: ondergronds **Wachtbuis:** geplaatst **Isolatieplaat:** aanwezig
Dienstspanning: 3 x 230V **Max. beveiliging:** 63A **Hoofdbeveiliging:** zek. 3x 1p 30A **Schak.:** ontbreekt
Meter-bordverbinding: **kabeltype:** VOB **aantal geleiders:** 3 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: **kabeltype:** VFVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 50 mm²
Aardelektrode: **type:** pennen **sectie:** 10 mm² **spreidingswaarde:** 19,5 Ohm
Diff. schak.: **algemene:** / **is verzegeld met loodje:** nvt **bijkomende dif.:** /
Werking testknop: nvt **Controle foutlus:** nvt **Algemene isolatieweerstand:** 495 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: niet in orde **Staat van het vast elektrisch materieel:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: **rechtstreekse aanraking:** niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: niet in orde **Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel:** in orde
Beschrijving installatie - toestellen: zie schema in bijlage ééndraadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 2 **Aantal eindstroombanen:** 1+9
Bord kelder: 1x kring 3x zek 1p 30A
1x kring 2x zek 1p 15A
Bord app: 1x kring aut. 2x 1p 10A 3000A
7x kring aut. 2x 1p 16A 3000A
1x kring aut. 3x 1p 32A 3000A

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
- N
1. Beschermingsgraad na wegnemen omhulsels moet min. IPxx-B (12mm) zijn, of voorwaarden niet voldaan. (beide verdeelborden) (AREI art. 34.b/49.01.b)
2. De beschermingsgraad van het gebruikte materiaal in de badkamer is niet aangepast aan het volume. (verl. aan spiegel) (AREI art. 86.10.d + e + f + h)
3. Ééndraadschema en situatieschema is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (stopc. in bureel aan schakelaar) (AREI art. 16.01, 269, MB 27/7/81)
4. Continuïteit van PE geleiders is niet in orde. (AREI art. 70.06, 81.04, 85.08)
5. Algemene verzegelbare diff. in begin installatie ontbreekt. (AREI art. 86.07)
6. Beschermingsgraad van omhulsels moet min. IPxx-D (1 mm) zijn. (verdeelbord kelder (AREI art. 29/34/49.01.b)
7. Spanningsaanduiding te voorzien. (AREI art. 14)
I
8. Pictogram waarschuwing voor risico elektrische installatie ontbreekt. (AREI art. 261)

BESLUIT

De installatie is niet conform aan het AREI.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd, eventueel vóór hoger vermelde datum, maar **uiterlijk 18 maanden na datum handtekening akte van verkoop**, zoals voorzien door art. 276bis van het AREI.

Indien die keuring niet door OCB zal uitgevoerd worden, moet de koper zijn identiteit en datum van akte van verkoop schriftelijk melden aan OCB.

Er moet zonder vertraging voldaan worden aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de Technisch Directeur,



De Agent-onderzoeker